

Beheerovereenkomst Overbosch Voorhout

Voorhout, 1 januari 2017

De ondergetekenden,

1. De gemeente Teylingen, gevestigd en kantoorhoudende te Voorhout aan het Raadhuisplein 1, 2215 MA, krachtens het bepaalde in artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar wethouder de heer C.P. van Velzen, handelende ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen dd. 23 februari 2012, hierna als zodanig ook te noemen "de gemeente" dan wel "opdrachtgever",

en

2. De Stichting Vrienden van het Overbosch, te dezen vertegenwoordigd door de heer J.J.B. Derksen, in zijn hoedanigheid als voorzitter, en mevrouw C.B.G. Laroo – Lemmers in haar hoedanigheid als secretaris, hierna te noemen "de stichting" dan wel "de beheerder",

in overweging nemende dat:

- het de visie van de *gemeente* is om door participatie en regie actief ruimte te geven aan burgerinitiatief waarbij samengewerkt wordt aan een mooie gemeente;
- de waarde van het Overbosch onomstotelijk vaststaat. Het is een groengebied met een rijke historie en bovendien onderdeel van Natuur Netwerk Nederland (NNN);
- de *stichting* zichzelf opstelt als gesprekspartner voor de *gemeente* en andere overheden bij plannen die gevolgen hebben op het Overbosch;
- het streven is, om het Overbosch op termijn uit te breiden;
- het een initiatief van de *stichting* is om, met steun van de andere Overbosch gebruikers, zelf de schouders te zetten onder het beheer en uitdragen van de waarde van het Overbosch;
- de "Toekomstvisie Overbosch" zoals die in december 2016 door de vrijwilligers is gepresenteerd aan wethouder Kees van Velzen en overige belanghebbenden, overeenkomt met de wensen van de *gemeente*.

Komen overeen als volgt:

Duur en verantwoording overeenkomst Artikel 1.

1. Deze overeenkomst gaat in op 1 januari 2017 en wordt aangegaan voor een periode van tien jaar tot en met 31 december 2026, met dien verstande, dat zowel *de gemeente* als *de stichting* deze overeenkomst tussentijds kan beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van zes maanden en hetgeen overigens in deze overeenkomst dienaangaande is bepaald.

2. Beëindiging van deze overeenkomst dient schriftelijk, bij aangetekend schrijven, met opgave van redenen te gebeuren.

3. Vóór 1 juni 2026 zal de gemeente een evaluevaluatie houden over de wijze van uitvoeren van het beheer. De evaluatie bestaat onder andere uit een beoordeling van de wijze waarop de eerdergenoemde visie is ingevuld. Afhankelijk van uitkomst van de genoemde evaluevaluatie kunnen partijen besluiten de overeenkomst voort te zetten voor de duur van een nader overeen te komen bepaalde tijd.

4. Ieder jaar in mei en ten eerste in 2017 zal een tussentijdse evaluatie plaatsvinden tussen *de gemeente* en *de stichting* over de directe voortgang, waarbij namens *de gemeente* ook de wethouder aanwezig zal

zijn. Bij deze evaluatie vindt toetsing plaats aan de hand van een jaarlijks door *de stichting* opgesteld en door *de gemeente* goedgekeurd werkplan. Op verzoek van een van beide partijen kan tussentijds een extra evaluatie plaatsvinden.

5. *De gemeente* maakt van de diverse evaluaties binnen vier weken een verslag op dat door beide partijen wordt geaccordeerd.

6. *De stichting* wijst de secretaris aan als coördinator voor alle zaken *het Overbosch* betreffende.

7. *De gemeente* wijst binnen haar organisatie een medewerker aan als coördinator, die als aanspreekpunt fungeert voor *de stichting*.

Het beheer

Artikel 2.

1. *De gemeente* draagt op aan *de beheerder*, die van *de gemeente* aanneemt het voeren van na te melden beheer over *het Overbosch* te Voorhout. Het *Overbosch* bestaat uit een perceel bos in de driehoek Leidsevaart – Rijnsburgerweg. Kadastraal bekend als VHTOO B 52, VHTOO B 1075 en VHTOO B 1076. Het stuk dat van het *Overbosch* afgehaald is en weer terugkomt als talud van de rotonde die ter plaatse van de Nagelbrug te Voorhout op het moment van ondertekenen van deze overeenkomst wordt aangelegd, wordt weer aan het *Overbosch* toegevoegd binnen een jaar na afronding van de werkzaamheden aan de rotonde.

2. Voormelde beheeropdracht bestaat uit:

- A. Onderhoud en technisch beheer
- B. Administratief beheer
- C. Recreatie en educatie

3. *De stichting* zal *het Overbosch* uitsluitend gebruiken voor de uitvoering van haar beheeropdracht. *De gemeente* garandeert, dat *de stichting* ter uitvoering van haar taak te allen tijde toegang tot *het Overbosch* heeft.

4. Het is *de stichting* niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen, op enigerlei wijze afbreuk te doen aan het openbaar karakter van *het Overbosch*.

5. Het is *de stichting* niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen haar verplichtingen uit de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen.

6. Het is *de stichting* toegestaan, aanvullend op de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), met voorafgaande schriftelijke instemming van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen, gedragsregels op te stellen voor *het Overbosch*. Met toestemming van *de gemeente* mogen deze gedragsregels middels borden kenbaar worden gemaakt. *De stichting* zal zelf zorg dragen voor het handhaven van de aanvullende regels.

Bosmeubilair

Artikel 3.

1. *De gemeente* kan na overleg met *de stichting* voorwerpen voor openbare doeleinden op het terrein van *het Overbosch* aanbrengen en onderhouden. In het overleg wordt door de partijen gestreefd naar overeenstemming. *De stichting* is verplicht al hetgeen krachtens dit artikel is aangebracht te laten bestaan.

2. Gemeente plaatst een kleine, afsluitbare en waterdichte opslagruimte, waar de *Stichting* haar materialen in kan opslaan.

3. De *stichting* heeft de privaatrechtelijke toestemming van *de gemeente* nodig voor het aanbrengen en weghalen van voorwerpen binnen de contouren van *het Overbosch*. De bepalingen in de APV en andere publiekrechtelijke regelgeving ter zake zijn onverminderd van kracht.

Onderhoud en technisch beheer

Artikel 4.

1. In het kader van deze overeenkomst verricht *de stichting* jaarlijks onderhouds- en technische werkzaamheden in *het Overbosch*. Hiertoe is door *de stichting* en *de gemeente* een beheerschema met resultaatbeschrijving gemaakt, waaruit jaarlijks een werkplan wordt opgesteld dat wordt besproken bij de evaluaties zoals bedoeld in artikel 1.4.
2. *De stichting* inventariseert voor een afgewogen beheer de in *het Overbosch* aanwezige flora en fauna.
3. De grenzen waarbinnen *de stichting* haar beheeropdracht uitvoert zijn aangegeven op bijgevoegde plattegrond en beheerschema die deel uitmaken van deze overeenkomst. Het beheer dient plaats te vinden binnen de relevante regelgeving.
4. Het beheer door *de stichting* zal voor zover mogelijk plaatsvinden naar tevredenheid van het merendeel van de omwonenden en gebruikers van *het Overbosch*.
5. Gemeente zet in op het minimaal in stand houden van het huidige bomenbestand.

Administratief beheer

Artikel 5.

1. *De stichting* is in het kader van deze overeenkomst verplicht van alle inkomsten en uitgaven een boekhouding te voeren. Daarnaast is *de stichting* verplicht, jaarlijks bij de evaluaties zoals bedoeld in artikel 1.4, een financiële verantwoording te overleggen, die inzicht geeft in de werkelijk gedane uitgaven en inkomsten.

Recreatie en educatie

Artikel 6.

1. In het kader van deze overeenkomst organiseert *de stichting* recreatieve en educatieve activiteiten in *het Overbosch*.
2. *De gemeente* of aanvrager treedt in contact met *de stichting* bij de aanvraag van een evenementenvergunning voor een evenement in *het Overbosch*. *De stichting* ontvangt een afschrift van alle vergunningen die zijn verleend voor evenementen in *het Overbosch*. De bepalingen in de APV ter zake zijn onverminderd van kracht.
3. Via overleg met de beleidsmedewerker openbare orde en veiligheid van *de gemeente* en de plaatselijke politie kunnen bijzondere aanpassingen in de APV ten behoeve van *het Overbosch* aan het gemeentebestuur worden voorgelegd.
4. *De gemeente* draagt ten behoeve van promotie in overleg met *de stichting* zorg voor een toegangsbord aan de openbare weg en voor een link op haar gemeentelijke website naar *de stichting*.
5. Mocht het toegangsbord te zijner tijd vervangen dienen te worden, door schade, slijtage of vermissing, dan draagt de gemeente hier zorg voor.

Financiële middelen

Artikel 7.

1. Het is *de stichting* toegestaan om middelen uit andere bronnen te gebruiken om extra activiteiten te organiseren, extra onderhoud te plegen of nieuwe elementen in *het Overbosch* aan te brengen.

2. De *gemeente* verleent gedurende de looptijd van de overeenkomst jaarlijks een financiële bijdrage van 800 euro aan *de Stichting*.

Beëindiging overeenkomst Artikel 8.

1. De *gemeente* en *de stichting* kunnen deze overeenkomst ontbinden indien de wederpartij de verplichtingen uit deze overeenkomst niet dan wel slechts gedeeltelijk nakomt. Alvorens een van beide partijen van dit recht gebruik maakt, dient hij de andere partij in gebreke te stellen en een bepaalde termijn te gunnen om het geconstateerde gebrek alsnog ongedaan te maken. De ingebrekestelling moet schriftelijk en gemotiveerd zijn.

2. In geval van surseance van betaling of faillissement van *de stichting* wordt zonder gerechtelijke tussenkomst deze overeenkomst onmiddellijk beëindigd.

Aansprakelijkheid Artikel 9.

1. Indien schade is toegebracht aan *het Overbosch*, dan wel aan hetgeen zich in *het Overbosch* bevindt, dan wel *de stichting* in het kader van de overeenkomst aansprakelijk mocht worden gesteld voor schade en/of letsel aan derden, is *de stichting* verplicht dit terstond ter kennis van *de gemeente* te brengen.

2. *De stichting* is aansprakelijk voor eventuele nalatigheid en/of schade(n) aan *het Overbosch* ten gevolge van gedragingen van haarzelf en genodigden bij haar activiteiten, en als gevolg van het niet volledig en/of ondeskundig uitvoeren van de beheertaken.

3. Het is partijen onder geen beding toegestaan aansprakelijkheid voor of namens de ander te aanvaarden.

4. Alle vrijwilligers van *de stichting* zijn tijdens de uitvoering van hun vrijwilligerswerkzaamheden door *de gemeente* verzekerd voor ongevallen en aansprakelijkheid middels de VNG – Vrijwilligerspolis. Deze polis is bedoeld ter aanvulling op de door *de stichting* eventueel zelf af te sluiten aansprakelijkheidsverzekering en is niet bedoeld als vervanging.

5. Eventuele opstallen en inboedel zijn door *de gemeente* niet verzekerd.

6. In het kader van de uitvoering van dit artikel zijn partijen verplicht elkaar alle informatie te verstrekken, welke door de ander dienstig wordt geacht.

Overige bepalingen

De stichting verklaart ter zake van de uitvoering van deze overeenkomst woonplaats te kiezen op het adres:
Paulus Potterstraat 9, 2215 AP in Voorhout.

Aldus opgemaakt in tweevoud en getekend te Voorhout op 1 januari 2017.

Stichting Vrienden van het Overbosch

J.J.B. Derksen

C.B.G. Laroo

Gemeente Teylingen

C.P van Velzen